



**ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

20.07.2023

№ 45-01-04/677

г. Воронеж

**Об утверждении правил землепользования и застройки  
Курбатовского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального  
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлениями Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», от 19.10.2022 № 753 «Об определении случаев принятия решений по вопросам градостроительной деятельности без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.12.2019 № 45-01-04/900 «О подготовке проектов правил землепользования и

застройки поселений Богучарского, Бутурлиновского, Грибановского, Калачеевского, Каменского, Кантемировского, Нижнедевицкого, Новохопёрского, Острогожского, Петропавловского, Поворинского, Репьёвского, Россошанского, Таловского, Терновского и Эртильского муниципальных районов и Борисоглебского городского округа Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 29.06.2023

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить правила землепользования и застройки Курбатовского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Курбатовского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области:

- от 10.08.2011 № 107 «Об утверждении правил землепользования и застройки Курбатовского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района»;

- от 10.07.2014 №115 «О внесении изменений в приложение к Решению Совета народных депутатов Курбатовского сельского поселения от 10 августа 2011 года № 107 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Курбатовского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области»;

- от 26.01.2016 № 208 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Курбатовского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области от 10.08.2011 г. № 107 (в ред. изм. от 10.07.2014 г. № 115) «Об утверждении Правил землепользования и застройки Курбатовского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области»;

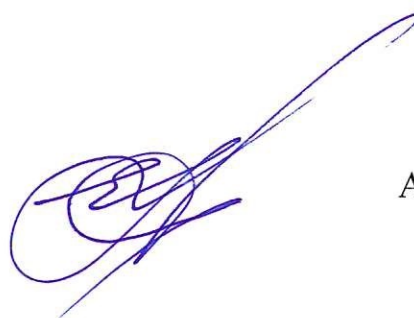
- от 25.10.2016 № 242 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Курбатовского сельского поселения Нижнедевицкого

муниципального района Воронежской области от 28.12.2011г. №107 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Курбатовского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области».

3. Приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 24.03.2022 № 45-01-04/237 «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Курбатовского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области» признать утратившим силу.

4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области



А.А. Еренков